

**КОНТРОЛЬНО - СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»**

164501, г. Северодвинск, тел./факс (8184)58 39 82, 58 39 85

ул. Бойчука, 3 е-mail: ksp77661@yandex.ru

**Заключение № 14** по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

 13 февраля 2015 года

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Северодвинска в соответствии с Бюджетным Кодексом РФ, Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 26.06.2008 № 74, Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Рассмотрев представленный проект, Контрольно-счетная палата Северодвинска отмечает следующее:

Проектом решения предлагается внести в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), утвержденный решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 66 (в редакции от 18.12.2014) следующие изменения:

1. Изложить пункт 121 в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес помещения | Площадь |
| 121 | Ломоносова, 41 | 106,9 |

1. Исключить:
	1. пункт 112 (помещение по адресу ул. Ломоносова, 114, площадью 640,3 кв. м) по обращению арендатора ООО «Компания «Шик». Назначение помещения – торговля непродовольственной группой товаров;
	2. пункт 124 (помещение по адресу ул. Ломоносова, 41, площадью 307,9 кв. м) по обращению арендатора ООО «Комбинат полуфабрикатов». Назначение помещения – общественное питание (кафе).

Обращаем внимание, что в соответствии с пунктом 3.6 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 24.04.2003 № 41, одновременно необходимо внести дополнения в Прогнозный план приватизации.

Арендаторы планируют воспользоваться преимущественным правом выкупа данного помещения в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Контрольно-счетная палата Северодвинска считает возможным принятие решения «О внесении изменений в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» на заседании Совета депутатов Северодвинска.

Председатель О.А.Попов

Е.В. Минина

58-39-85