



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

г. Северодвинск, 164500
ул. Бойчука, д. 3

тел./факс (8184)52 39 82, 58 39 85
e-mail: ksp77661@yandex.ru

Заключение № 11

по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

27 февраля 2019 года

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Северодвинска в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – проект решения), внесенного Главой Северодвинска и информацией, предоставленной Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Рассмотрев представленный проект решения с пояснительной запиской, Контрольно-счетная палата Северодвинска отмечает следующее.

Проектом решения предлагается внести в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), утвержденный решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 66 (в редакции от 19.04.2018) изменения в связи с тем, что Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска заключены договоры купли-продажи 9 объектов недвижимости.

Кроме того, проектом решения предлагается исключить из Перечня нежилое помещение, расположенное в г. Северодвинске по адресу: пр-т Труда, д. 60, общей площадью 1 041,6 кв. м в связи с тем, что данное помещение продолжительное время остается невостребованным субъектами малого и среднего предпринимательства.

Согласно предоставленной информации Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска, расходы местного бюджета в 2018 году на содержание вышеуказанного имущества в среднем за месяц составили 46 516 рублей, расходы на охрану составили 108 942,94 рублей. В настоящее время Администрацией Северодвинска прорабатывается вопрос о дальнейшем использовании данного помещения, в том числе и включение в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов.

При оценке воздействия проекта решения на эффективность использования муниципального имущества считаем, что исключение данного нежилого помещения из Перечня, позволит расширить возможности для его передачи во владение и пользование или продажу, тем самым исключить расходы на его содержание и получить доходы в местный бюджет.

Контрольно-счетная палата Северодвинска рекомендует проект решения «О внесении изменений в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» к принятию на заседании Совета депутатов Северодвинска.

Председатель
Жириков

Р.В.

