



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

г. Северодвинск, 164501
ул. Бойчука, д. 3, оф. 411

тел./факс (88184)58 39 82, 58 39 85
e-mail: ksp77661@yandex.ru

Заключение № 28
по проекту решения Совета депутатов Северодвинска
«О внесении изменений в Положение о расчете платы за пользование
муниципальным имуществом»

07 августа 2019 года

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Северодвинска в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Положение о расчете платы за пользование муниципальным имуществом (далее – проект решения), внесенного Главой Северодвинска.

Контрольно-счетная палата Северодвинска, рассмотрев проект решения, пояснительную записку и приложенные к ней документы, информацию, предоставленную Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска (далее – КУМИ) (исх. от 29.07.2019 № 11-03-19/4096), УФПС Архангельской области – филиал ФГУП «Почта России» (далее – УФПС Архангельской области) (исх. от 02.08.2019 № 5.3.12-18/3232) отмечает следующее.

Проектом решения предлагается внести изменения в Положение о расчете платы за пользование муниципальным имуществом, утвержденное решением Совета депутатов Северодвинска от 30.11.2009 № 140 (в редакции от 26.06.2014) (далее – Положение № 140), в части снижения значения коэффициента K2 с 1,5 до 0,5 по виду деятельности «услуги почтовой связи» для расчета арендной платы за пользование нежилыми помещениями, занимаемыми отделениями почтовой связи ФГУП «Почта России».

В соответствии с пояснительной запиской к проекту решения вопрос разработки концепции взаимодействия органов местного самоуправления Архангельской области с филиалом ФГУП «Почта России» рассмотрен на совместном заседании комитетов по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политики, по промышленности, коммуникациям и инфраструктуре Архангельского областного Собрания и рекомендован к применению.

В соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 № 176-ФЗ «О почтовой связи» почтовая связь является неотъемлемым элементом социальной инфраструктуры общества, и органы местного самоуправления должны оказывать содействие в размещении на территориях муниципальных образований объектов почтовой связи.

В случае принятия решения о снижении размера коэффициента K2 до значения 0,5 местный бюджет начиная с 2020 года недополучит 976 078,0 рублей (исходя из размера базовой ставки арендной платы на 2019 год).

Следует отметить, что в нарушение требований подпункта 1.3 статьи 6 Порядка внесения проектов решений Городского Совета депутатов муниципального образования «Северодвинск», утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 19.06.2013 № 49, пояснительная записка к проекту решения не содержит прогноза социально-экономических и иных последствий принятия решения. Также, не обосновано предлагаемое значение коэффициента K2.

В соответствии с информацией, предоставленной КУМИ, компенсация потерь местного бюджета ожидается поступлением доходов от проведения аукционов на право заключения договоров аренды.

Согласно информации, предоставленной УФПС Архангельской области:

- деятельность УФПС Архангельской области в 2017-2018 годах убыточна. По итогам 2017 года убыток составил 217,0 млн. рублей, 2018 года – 309,0 млн. рублей, в том числе Северодвинского почтамта – 10,0 млн. рублей и 25,0 млн. рублей, соответственно. Увеличение убытка связано с ростом заработной платы работников в связи с повышением минимального размера оплаты труда;

- в структуре расходов Северодвинского почтамта удельный вес арендной платы составляет 1,7%, в том числе муниципального имущества – 0,6%;

- средства экономии предполагается направить на модернизацию оборудования и проведение ремонта в 3-х отделениях почтовой связи, что будет способствовать повышению качества оказываемых услуг.

По информации, полученной из официальных источников (аудиторское заключение от 27.03.2019 № РСМ-1072, размещенное на сайте Центра раскрытия корпоративной информации), по итогам работы ФГУП «Почта России» за 2018 год чистая прибыль составила 2 652 047,0 тыс. рублей, что в 3,5 раза выше показателя за 2017 год.

Обращаем внимание на предстоящую реорганизацию предприятия в акционерное общество в соответствии с Федеральным законом от 29.06.2018 № 171-ФЗ «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Контрольно-счетная палата Северодвинска рекомендует проект решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Положение о расчете платы за пользование муниципальным имуществом» к рассмотрению на заседании Совета депутатов Северодвинска с учетом замечаний и информации, изложенных в заключении.

И.о. председателя

Н.В. Заостровская