



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

г. Северодвинск, 164501
ул. Бойчука, д. 3, оф. 411

тел./факс: (8184)58 39 82, 58 39 85
e-mail: ksp77661@yandex.ru

Заключение № 48

по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»

05 ноября 2019 года

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Северодвинска в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» (далее – проект решения), внесенного Главой Северодвинска.

Рассмотрев представленный проект решения, пояснительную записку и информацию, представленную Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска письмом от 30.10.2019 № 11-04-04/5923 (далее – информация КУМИ), Контрольно-счетная палата Северодвинска отмечает следующее.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов утвержден решением Совета депутатов Северодвинска от 25.10.2018 № 114 с учетом изменений, внесенных решениями Совета депутатов Северодвинска от 27.06.2019 № 177 и от 19.09.2019 № 185 (далее – Прогнозный план приватизации на 2019 год).

Прогнозным планом приватизации на 2019 год определен объем ожидаемых поступлений доходов от приватизации имущества в местный бюджет, в том числе от приватизации нежилых отдельно стоящих зданий и помещений в 2019 году в сумме 146 394,7 тыс. рублей.

С учетом текущего поступления доходов от приватизации имущества и ожидаемого поступления до конца года проектом решения предлагается откорректировать объем ожидаемого поступления доходов в местный бюджет на 2019 год:

Показатель	Ожидаемое поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в 2019 году, тыс. рублей		
	Утверждено	По проекту	Отклонение

Показатель	Ожидаемое поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в 2019 году, тыс. рублей		
	Утверждено	По проекту	Отклонение
Общая сумма доходов от приватизации отдельно стоящих зданий и помещений, в том числе:	146 394,7	177 829,5	+31 434,8
способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ	13 285,3	10 519,0	-2 766,3
способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества, включенного в Прогнозный план приватизации	126 714,9	137 184,0	+10 469,1
от продажи субъектам малого предпринимательства арендуемого муниципального имущества, не включаемого в Прогнозный план приватизации	6 394,5	30 126,5	+23 732,0

Контрольно-счетной палатой Северодвинска проведена оценка исполнения Прогнозного плана приватизации на 2019 год и обоснованности изменений ожидаемого объема поступлений доходов в местный бюджет на 2019 год.

В Прогнозный план приватизации на 2019 год реализуемыми способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, включены 8 объектов недвижимого имущества, ожидаемый объем поступлений доходов – 13 285,3 тыс. рублей, и акции 5 открытых акционерных обществ, в том числе по акциям 2-х обществ предполагаемый срок приватизации установлен – 4 квартал 2019 год с ожидаемым объемом поступлений – 67 000,0 тыс. рублей. Следует отметить, что решением Совета депутатов Северодвинска от 27.06.2019 № 177 из Прогнозного плана приватизации на 2019 год исключен объект недвижимого имущества общей площадью 88,1 кв. м без уменьшения ожидаемого объема поступлений доходов.

По состоянию на 25.10.2019 из 8 объектов недвижимого имущества приватизировано 5 объектов на сумму 2 412,5 тыс. рублей. Также, в местный бюджет поступили средства от приватизации 5 объектов, включенных в Прогнозные планы прошлых лет, на сумму 2 584,5 тыс. рублей. Всего поступило 4 997,0 тыс. рублей, что на 8 288,3 тыс. рублей ниже утвержденного объема поступлений и на 5 522,0 ниже объема, предлагаемого к утверждению.

По информации КУМИ необходимый объем поступлений доходов в местный бюджет в 2019 году планируется обеспечить за счет приватизации следующих объектов недвижимости:

- нежилое здание общей площадью 31,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Северодвинск, улица Железнодорожная, дом 13, строение 1, кадастровый номер 29:28:107059:1360 (включено в Прогнозный план приватизации на 2019 год);

- нежилое здание общей площадью 67,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Северодвинск, в районе дома 23в по улице Железнодорожной, кадастровый номер 29:28:107056:1857 (включено в Прогнозный план приватизации на 2019 год);

- нежилое помещение (гаражный бокс № 10) общей площадью 87,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Северодвинск, в районе проезда Песчаного, квартал 83, кадастровый (условный) номер 29:28:103075:2444 (из Прогнозных планов приватизации прошлых лет).

Обращаем внимание, что на 01.11.2019 отсутствуют информационные сообщения (извещения) о проведении торгов по продаже данных объектов муниципальной собственности, и с учетом сроков, необходимых для проведения торгов и внесения платы в бюджет, предлагаемый к утверждению ожидаемый объем поступлений доходов в местный бюджет может быть не достигнут.

Контрольно-счетная палата Северодвинска повторно обращает внимание, что в целях структуризации информации в Разделе III «Перечень нереализованного муниципального имущества, ранее включенного в Прогнозные планы прошлых периодов» необходимо включить в перечень только объекты муниципального имущества, неприватизированные на 01.01.2019.

Контрольно-счетная палата Северодвинска рекомендует при рассмотрении проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» на заседании Совета депутатов Северодвинска учесть информацию, изложенную в настоящем заключении.

И.о. председателя
Заостровская

Н.В.