КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»

г. Северодвинск, 164501
ул. Бойчука, д. 3
тел./факс: (8184)58 39 82, 58 39 85
e-mail: ksp77661@yandex.ru

Заключение № 51

по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «Об установлении пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению»

07 ноября 2019 года

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Северодвинска в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «Об установлении пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению» (далее – проект решения), внесенного Главой Северодвинска.

Рассмотрев представленный проект решения с пояснительной запиской, Контрольно-счетная палата Северодвинска отмечает следующее.

В соответствии с пунктом 6 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального, городского округа относится обеспечение проживающих в муниципальном, городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

Согласно пункту 2 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации малоимущие граждане признаются таковыми органом местного самоуправления в порядке, установленном законом соответствующего субъекта Российской Федерации, с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению

Принятие решения Совета депутатов Северодвинска «Об установлении пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению» обусловлена положениями закона Архангельской области от 20.09.2005 № 78-5-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в

собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области» (далее – Закон № 78-5-ОЗ).

В соответствии с пунктом 1 статьи 7 Закона № 78-5-ОЗ для целей признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений представительные органы муниципальных образований Архангельской области устанавливают пороговые значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и пороговые значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению, методика расчета которых утверждена постановлением Правительства Архангельской области от 14.11.2016 № 483-пп «Об утверждении методики расчета показателей, необходимых для признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма» (далее – Методика).

Проектом решения для целей признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений предлагается установить следующие показатели:

- пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя) – в размере 18 163 рубля;

- пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению – в размере 713 566 рублей.

При расчете пороговых значений дохода и пороговых значений стоимости (далее – пороговые значения) имущества применены:

- расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилых помещений по норме предоставления жилых помещений по договорам социального найма (14 кв.м общей площади на одного человека) в размере 713 566 рублей;

- период накопления денежных средств, необходимых для приобретения гражданином жилого помещения, продолжительностью 200 месяцев;

- среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека в размере 14 595 рублей.

Контрольно-счетная палата Северодвинска отмечает, что пороговые значения и показатели, необходимые для их установления, рассчитаны и определены в соответствии с утвержденной Методикой.

Контрольно-счетная палата Северодвинска рекомендует проект решения Совета депутатов Северодвинска «Об установлении пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению» к принятию на заседании Совета депутатов Северодвинска.

И.о. председателя Н.В. Заостровская