



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОВДИНСК»

г. Северодвинск, 164501
ул. Бойчука, д. 3, оф. 411

тел./факс: (8184)58 39 82, 58 39 85
e-mail: ksp77661@yandex.ru

Заключение № 54

по проекту решения Совета депутатов Северодвинска
«О согласовании изъятия муниципального недвижимого имущества»

13 ноября 2019 года

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Северодвинска в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О согласовании изъятия муниципального недвижимого имущества» (далее – проект решения), внесенного Главой Северодвинска.

Контрольно-счетная палата Северодвинска, рассмотрев проект решения, пояснительную записку и приложенные к ней документы, отмечает следующее.

В соответствии с пунктом 3.3 Порядка распоряжения имуществом, находящимся в хозяйственном ведении (оперативном управлении) муниципальных предприятий и учреждений, утвержденного решением муниципального Совета Северодвинска от 30.10.2003 № 140, изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества может осуществляться по инициативе руководителя Предприятия или Учреждения, который обращается с соответствующим заявлением в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска (далее – Комитет). До направления заявления в Комитет оно должно быть согласовано с соответствующим отраслевым подразделением Администрации Северодвинска согласно ведомственной принадлежности.

В составе документов к проекту решения предоставлено заявления руководителя МАУ «ПКиО», согласованное Управлением культуры и туризма Администрации Северодвинска, об изъятии объекта муниципального имущества – берегоукрепление юго-западной части морского побережья, тротуары и площадки, длиной 421,0 п.м., кадастровый номер 29:28:000000:2974, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе бульвара Строителей, д. 5 (далее – Имущество), по причине неиспользования его в профильной деятельности. Имущество расположено на земельном участке, общей площадью 46 706 кв. м, предоставленном МАУ «ПКиО» в постоянное (бессрочное) пользование.

В ходе проведения контрольного мероприятия «Проверка выделения и использования субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), субсидий на иные цели, поступления и использования средств от приносящей доход деятельности, использования муниципального имущества муниципальным автономным учреждением «Парк культуры и отдыха» за 2016, 2017 годы и 1 полугодие 2018 года» Контрольно-счетной палатой Северодвинска установлено, что МАУ «ПКиО» в рамках муниципальной работы осуществляло выполнение комплекса мероприятий по содержанию территории, на которой расположено Имущество. Также было

отмечено, что данной территорией пользуется неограниченный круг лиц и она, в соответствии с пунктом 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является территорией общего пользования. Таким образом, работы по содержанию данной территории, как территории общего пользования, необходимо организовать в соответствии с полномочиями собственника, путем заключения органом Администрации Северодвинска муниципального контракта в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» и муниципальной адресной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018–2022 годы» на данном земельном участке планируется осуществление работ по развитию объекта благоустройства «Приморский парк» (далее – Приморский парк).

Как следует из пояснительной записки, содержание и эксплуатацию изымаемого объекта планируется проводить в рамках муниципальных контрактов органом Администрации Северодвинска в соответствии с компетенцией. Денежные средства на содержание Имущества планируется перераспределить между главными распорядителями средств местного бюджета. В связи с этим, дополнительные средства местного бюджета не потребуются.

Таким образом, изъятие Имущества обеспечит развитие Приморского парка и содержание территории общего пользования в соответствии с компетенцией.

Контрольно-счетная палата Северодвинска рекомендует к принятию проект решения Совета депутатов Северодвинска «О согласовании изъятия муниципального недвижимого имущества» на заседании Совета депутатов Северодвинска.

Председатель

Р. В. Жириков