



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

г. Северодвинск, 164501
ул. Бойчука, д. 3, оф. 411

тел./факс: (8184)58 39 82, 58 39 85
e-mail: ksp77661@yandex.ru

Заключение № 35

по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы»

9 августа 2022 года

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Северодвинска в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, письмом Совета депутатов Северодвинска № 02-11/267 от 08.08.2022 по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы» (далее – проект решения), внесенного Главой Северодвинска.

Рассмотрев проект решения с пояснительной запиской, Контрольно-счетная палата Северодвинска отмечает следующее.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы утвержден решением Совета депутатов Северодвинска от 16.09.2021 № 361 (в редакции от 16.06.2022) (далее – План приватизации).

Планом приватизации на 2022 год определен объем ожидаемых поступлений доходов от приватизации имущества в местный бюджет в сумме 100 037,5 тыс. рублей.

С учетом текущего поступления доходов от приватизации имущества и ожидаемого поступления до конца года проектом решения предлагается внести изменение в пункт 2 раздела 1 Плана приватизации и откорректировать объем ожидаемого поступления доходов в местный бюджет на 2022 год:

Показатель	Ожидаемое поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в 2022 году, тыс. рублей		
	Утверждено	По проекту	Отклонение
Общая сумма доходов от приватизации отдельно стоящих зданий и помещений, в том числе:	100 037,5	96 335,5	- 3 702,0
- способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ	58 925,2	55 223,2	- 3 702,0
- способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества	41 112,3	41 112,3	-
Планируемые поступления в 2022 году от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого муниципального имущества	29 676,6	29 676,6	-

Показатель	Ожидаемое поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в 2022 году, тыс. рублей		
	Утверждено	По проекту	Отклонение
Планируемые поступления в 2022 году от продажи акций акционерных обществ	6 550,0	6 550,0	-
Объем поступлений от приватизации муниципального имущества:			
- в 2023 году	32 191,1	42 753,7	+ 10 562,6
- в 2024 году	32 045,8	36 425,2	+ 4 379,4

Проектом решения предлагается исключить из Прогнозного плана помещение, расположенное по адресу: город Северодвинск, бульвар Приморский, дом 24, в связи с закреплением его на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением культуры «Северодвинский городской краеведческий музей» и уменьшить сумму запланированных доходов на 3 702,0 тыс. руб.

Таким образом, в 2022 году ожидаемое поступление доходов уменьшено и составило 96 335,6 тыс. рублей.

Контрольно-счетная палата Северодвинска отмечает, что решением Совета депутатов Северодвинска от 17.02.2022 № 411 «О внесении изменений в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 - 2024 годы», вышеуказанное помещение было внесено в Прогнозный план приватизации в целях оптимизации муниципальной собственности и сокращения расходов на содержание муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Северодвинска, и реализации помещения на аукционе по продаже муниципального имущества, а прогнозируемые доходы от приватизации были увеличены.

Также проектом решения предлагается в соответствии с проектом решения О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023 - 2025 годы» (далее – проект решения), внесенного Главой Северодвинска откорректировать прогнозируемые поступления от приватизации муниципального имущества на 2023 и 2024 годы и включить в перечень объектов планируемых к приватизации в 2023 году 1 объект недвижимого имущества – объект незавершенного строительства общей площадью 187,5 кв. м, расположенный в районе проспекта Труда, дом 68, находящийся на земельном участке площадью 1 352 кв. м.

Ожидаемые доходы на 2023 и 2024 годы подтверждены в части поступлений в соответствии с установленным графиком платежей.

Кроме того, предлагается из пункта 1 раздела II «Перечень нереализованного муниципального имущества, ранее включенного в Прогнозные планы прошлых периодов» исключить проданные по состоянию на текущую дату объекты недвижимого муниципального имущества.

Принятие данного проекта не потребует использования дополнительных денежных средств местного бюджета.

Внесение изменений в План приватизации не противоречит действующему законодательству Российской Федерации и муниципальным правовым актам муниципального образования «Северодвинск», в связи с чем проект решения поддерживается.

И.о. председателя

С.Н. Гапонова